

## Beteckningar

<b>Beteckning</b> Pajala Erkheikki 3:8	<b>UUID</b> 909a6a88-cfcc-90ec-e040-ed8f66444c3f	<b>Fastighetsnyckel</b> 250057377	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2020-02-21
<b>Län- och kommunkod</b> 2521	<b>Distrikt</b> Pajala Socken: pajala	<b>Distriktskod</b> 325024	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2020-02-21
			<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2026-05-13

### Anmärkningar

Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)

## Adress

### Adress

Erkheikki 126  
984 91 Pajala

## Inskrivningsinformation

### Lagfart

<b>Ägare</b> 19481231-9079 Sten Emanuel Erkki Erkheikki 126 984 91 Pajala Inskrivet ägarnamn: Erkki, Sten	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 1996-01-05	<b>Akt</b> 96/139
--	---------------------	--------------------------------------	----------------------

### Berört fång

96/139, andel 1/1  
Köp (inklusive transportköp):  
1995-12-31  
Köpeskilling: 158 000 SEK (avser hela fastigheten)

### Inskrivningar

Totalt antal inskrivningar: 1

<b>Nr</b> 1	<b>Inskrivningar</b> Avtalsservitut kraftledning	<b>Inskrivningsdag</b> 2020-02-14	<b>Akt</b> D-2020-00060327:1
----------------	---	--------------------------------------	---------------------------------

### Ajourförande inskrivningsmyndighet

<b>Myndighet</b> Lantmäteriet	<b>Kontorbeteckning</b> Skellefteå
<b>Telefonnummer</b> 0771-63 63 63	<b>E-mail</b> fastighetsinskrivning@lm.se

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter



Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

## Samfälligheter

Pajala Erkheikki S:14

## Gemensamhetsanläggningar

Pajala Erkheikki GA:4

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

### Naturvårdsbestämmelser

#### Bestämmelse

Naturresevat  
Vännijänkkä

#### Datum

2003-06-05

#### Akt

25-P03/100

### Övriga bestämmelser och utredningar

#### Bestämmelse

Vägplan: Vägplan för ombyggnad av väg 395 delen auto-anttis i pajala kommun

#### Datum

2021-03-24  
Laga kraft: 2022-04-07  
Giltig till: 2027-12-31

#### Akt

2521-P2022/3

#### Anmärkningar

Beslutande myndighet: trafikverket

## Rättigheter



Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

### Rättigheter

#### Ändamål

Båtplats

#### Rättsförhållande

Last

#### Rättighetstyp

Officialservitut

#### Beteckning

25-F1978-204.5

#### Beskrivning

Rätt att färdas ner till stranden av torneälv och där anordna båtplats

#### Övrig berörkrets, med rättsförhållande

##### Förmån

Pajala Erkheikki 3:18

##### Last

Pajala Erkheikki 3:8

#### Ändamål

Vattentäkt avlopp

#### Rättsförhållande

Last

#### Rättighetstyp

Officialservitut

#### Beteckning

25-F1983-676.1

#### Övrig berörkrets, med rättsförhållande

##### Förmån

Pajala Erkheikki 3:20

##### Last

Pajala Erkheikki 3:8

#### Ändamål

Starkström

#### Rättsförhållande

Last

#### Rättighetstyp

Ledningsrätt

#### Beteckning

25-F1994-273.1

#### Bildningsåtgärd

Ledningsåtgärd

## Övrig berörkrets, med rättsförhållande

### Förmån

Vattenfall Norrbotten, Energi AB

### Last

Pajala Allmänningsskogen 1:1

Pajala Anttis 2:3,11, 5:5,11, 7:10

Pajala Erkheikki S:14,13,12,10,1-2, 3:2,12,32,8,19,29,31,9, 1:7,10,13,17,25,30,32,8,12,18, 2:3,2, 4:2-3, 6:23,3-4,6,9-10, 11:4,7,11, 19:1, 20:1, 22:1, 23:1, 5:2, 8:7, 9:1, 12:1, 17:1, 21:1

Pajala Jarhois 1:8,12,36,9,20,38,43,10,13,25,35,37, 4:8,21,7,4, 5:22,10,14,7-8,13,16,29, 11:1, S:3,6,1-2,7, 2:7-8,19,4,9,36, 6:1

Pajala Juhonpieti 1:14,17,19,16,31,33-34,40, 2:3,8,22,11,4,6-7,9,12, 3:2,6,8-9, S:4,2-3, 7:2-3, 4:1, 5:1,3, 6:1

Pajala Kardis 1:4,7-8,10-11,17,5-6,9,12-13,16, 2:4,13,15,12, 3:7,6,10, 4:18,20,22,6,19,21, S:2,11,6,10, 8:1, 5:4-5,8,12,22,6,11,13, 6:3,5,2,4, 7:3, 9:1, 10:1

Pajala Kassa 1:3-4,9-12,15-17,19,42,20,23-24, 2:2-4,18,24, S:1-2, 3:2, 4:1, 5:1-2

Pajala Kengis 1:1,6, 2:1,6,17-18,9-10,21,11, S:11-12, 7:1, 3:1,6, 6:2-3, 9:1, 10:1-2,4

Pajala Kieksiäisvaara 3:8,14,21,5,12-13,15,19, 7:12,3-4,2, S:3,1-2,4, 4:4-5,7,18, 5:8-9, 6:3-4,8,2,7,16-17, 8:2,5-6

Pajala Kungsstrand 1:2,4,9, 2:3

Pajala Käymäjärvi 1:2,13, 2:2, 4:5,1-2,4, S:5,2,4,1,6, 5:4,7,3,8-10,13,16-17,20,29

Pajala Liviöjärvi 1:4,8,11, 2:4,6,14, 5:2-3,7-8, 6:8, 7:2-3, 8:2,13-14

Pajala Pajala 1:3,8,32,20-22, 2:3,11-12,2, 6:11,3, 8:17,4,6,14,22,34,5,21, 9:27,189,14-15,3, 12:11,3,10, 16:5,14,38,15,6,10,28,61,26,66, 21:3,15,2, 23:5,9,11,17,23,60,21,2,10,65,12,15,63, 24:1, 26:2,1, S:44,100,5,33,46,51,55,87,86,95, 33:1, 3:4,3, 4:1, 15:13-14,17,5,12,41,11,42, 18:6, 20:5, 11:14, 14:1, 38:1, 45:1-2, 19:8, 43:1, 51:1

Pajala Peräjävaara 1:3-4,12, 2:2-5,11, 3:11,17,20-21,23-28,30-31, 4:7

Pajala Ruokojärvi 3:1

Pajala Sattajärvi 1:2, 2:4,8, 3:4,9,16,13,19, 6:3, 8:2,4,7, 16:1,3,11, 24:1, 26:1,3, S:3-5, 27:1-2,6, 28:1

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Tele (optisk fiberkabel)	Last	Ledningsrätt	25-F2003/69.2

### Bildningsåtgärd

Ledningsåtgärd

### Beskrivning

Allmän telekommunikation som utgörs av optisk fiberkabel för höghastighetsöverföring (s k bredband ingående i elektronisk kommunikationsnät) med de sträckningar som redovisas på förrättningskartan, bilaga till aktbilaga be

## Övrig berörkrets, med rättsförhållande

### Last

Pajala Allmänningsskogen 1:1

Pajala Anttis 2:3,11, 3:32, 5:5,11, 7:10, 14:1

Pajala Erkheikki 1:13,17, 2:2-3, 3:2,8,12,19, 4:2, 5:2, 6:6,10, 7:2,7, 8:7, 9:1, 11:7, 19:1, 20:1, 21:1, 22:1, 23:1

Pajala Juhonpieti 1:14,12,16-17,19,33,40, 2:3-4,7-9,11-12,6,22, 3:2,6,8-9, S:2,4, 4:1, 7:2

Pajala Junosuando S:17, 5:20-21,49,70, 7:71, 9:2, 10:5-7,10, 11:4-5,13,23,28-29,31-32, GA:20

Pajala Kangos 1:4,43, 2:6-7,9-10,29, 4:3-4,12,19, 5:8,10,18, 6:5,7,14,18,21,23, 18:1, 22:5, 27:1

Pajala Kengisskogen 1:1,3

Pajala Kirnujärvi 3:12, 5:2

Pajala Korpilombolo 3:4,6,11, 8:11-12,10,14, S:11, 7:14,24, 10:25,128-129

Pajala Liviöjärvi 8:14

Pajala Lovikka 1:7,10,14, 2:2,19,24, 3:3-4,9-10, 5:2-5,9-10, 6:7-8, 7:3-5,8-9,13, 9:4-5, 11:1, 12:12, 15:5

Pajala Ohtanajärvi 2:8-9,21,24-26, 4:3, 5:1,9, 6:4-5, 7:4, 8:1, 12:1,9,17,19,34

Pajala Pajala 1:3,8,11,20-22,32, 2:2-3,11-12, 3:3-4, 4:1, 6:3,11, 8:4,14,17,22,34, 9:3,15,27,192, 11:14, 16:10, 19:8, 21:2-3, 24:1,3, 26:1-2, 45:1

Pajala Peräjävaara 1:3-5, 2:3-5,11, 3:20, 4:7

Pajala Pimpiö 1:1-2

Pajala Salmijärvi 1:2,13-14,51

Pajala Sattajärvi 3:16,4,9, 6:3, 7:2,17, 8:7,2,4, S:6, 9:9, 16:3, 26:1

Pajala Tornefors 1:1-2, 2:1-2, 3:5-7, 4:1

Pajala Tärendö 2:3, 3:2,15-16, 4:4, 5:4,6-7, 7:3,6-8, 8:2,40, 9:8-9,11,47, 10:7,32,40, 11:6-9, 12:2,5-6, 13:9-11,20, 14:2-3,7, 15:9, 29:3, 31:1,8

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Beteckning
Kraftledning	Last	Avtalsrätt	D202000060327:1.1

### Beskrivning

## Övrig berörkrets, med rättsförhållande

## Förmån

Gällivare Läkaren 3

## Last

Pajala Erkheikki 3:8

## Taxeringsenheter

## Lantbrukstaxeringsenhet

Typkod	Taxeringsenhetsnummer	Samtaxerad	Typ av fastighet
Lantbruksenhet, bebyggd (120)	509154-2	Nej	Fastighet

Taxeringsår	Taxeringsvärde	Areal
2023	429 000 SEK	11 ha

## Ingående värden

Tomtmark	68 000 SEK	
Bostadsbyggnad	234 000 SEK	
Skogsmark	80 000 SEK	4 ha
Skog med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Skogsimpediment	2 000 SEK	3 ha
Åkermark	25 000 SEK	3 ha
Betesmark	0 SEK	0 ha
Ekonomibygnad	20 000 SEK	0 ha
Övrig mark		1 ha

Taxerade ägare	Andel	Juridisk form
481231-9079 Erkki, Sten Emanuel Erkheikki 126 98491 Pajala	1 / 1	Fysisk person

## Värderingsenhet åkermark 2630528 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Areal	Beskaffenhet
25 000 SEK	25009	3 ha	Normal produktionsförmåga

## Dränering

Tillfredsställande (1)

## Värderingsenhet ekonomibygnad 2631528 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Byggnadsyta	Byggnadskategori
20 000 SEK	25009	162 kvm	Maskinhall, gårdsverkstad och liknande, värdeår 1980

Beskaffenhet	Värdeår	Under uppförande
Enklare utformning samt i mindre gott skick (3)	1992	Nej

## Värderingsenhet skog 2628528 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Areal	Virkesförråd barr
80 000 SEK	2504	4 ha	

Virkesförråd löv	Virkesförråd totalt	Bonitetsklass
	119 kbm/ha	

### Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 2629528 (2023)

<b>Taxeringsvärde</b> 2 000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 2504	<b>Areal</b> 3 ha
------------------------------------	--------------------------------	----------------------

### Värderingsenhet småhus bostadsbyggnad 2633528 (2023)

<b>Taxeringsvärde</b> 234 000 SEK	<b>Bebyggelse</b> Friliggande	<b>Total standardpoäng</b> 32	<b>Bostadsyta</b> 65 kvm
<b>Biutrymmesyta</b>	<b>Värdeyta</b> 65 kvm	<b>Nybyggnadsår</b> 1927	<b>Tillbyggnadsår</b>
<b>Värdeår</b> 1929	<b>Under byggnad</b> Nej	<b>Antal lika</b> 1	<b>Justeringsorsak</b>

### Värderingsenhet småhus tomtmark 2632528 (2023)

<b>Taxeringsvärde</b> 68 000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 2521019	<b>Fastighetsrättsliga förhållanden</b> Utgör en eller flera självständiga fastigheter	<b>Tomtareal</b> 800 kvm
<b>Strand</b> Inte strand eller strandnära mer än 150 m	<b>Vatten och avlopp</b> Enskilt vatten Enskilt avlopp	<b>Antal lika</b> 1	<b>Justeringsorsak</b>

## Allmänna delen

 Det finns pågående ärenden

### Pågående ärenden

Status	Ärende	Datum
Lantmäteriförrättning pågår	25 0797	2025-12-19

### Skattetal

Skattetal	Skattetyper
1/192	Mantal

### Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Hemmansklyvning TBB	1924-06-12	25-PAJ-134
Laga skifte av utdikningslägenhet TBB	1939-08-24	25-PAJ-503
Fastighetsreglering	1979-07-13	25-F1979-830
Fastighetsreglering	1990-11-21	25-F1990-1173
Ledningsrättsåtgärd Fastighetsreglering	1995-10-12	25-F1994-273
Ledningsrättsåtgärd	2003-04-14	25-F2003/69
Fastighetsreglering	2006-08-15	25-F2003/218
Fastighetsreglering	2014-01-08	2521-12/13

### Ursprung

Pajala Erkheikki 3:3

Avskild mark

Pajala Erkheikki 3:10,13,17-18,20,28

Läge, Karta

Område	Typ	N (SWEREF99 TM)	E (SWEREF99 TM)
1	Markområde	7481969.4	852868.9
3	Markområde	7482385.6	854417.1
5	Markområde	7481796.1	852872.6
6	Markområde	7481287.1	852731.4
7	Markområde	7482298.6	852743.6
8	Markområde	7482841.4	852667.9
9	Markområde	7482786.2	852538.7
10	Markområde	7482766.9	852597.6



Fastighetsgränser som visas i denna tjänst är inte juridiskt bindande.

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Total	108 439 m <sup>2</sup>	108 439 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Tidigare beteckningar

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
Bd-Pajala Erkheikki 3:8	1989-03-08	25-F1988-991

Källa: Lantmäteriet

© Metria [Kontakta oss](#) Metria, Box 30016, 104 25 Stockholm, Sverige