

Överkalix Ventkontroll

FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSSYSTEM OVK			BESIKTNINGSUTLÅTANDE						
			Godkänd/Ej godkänd EJ Godkänd		Ombesiktning senast - Nästa ordinarie besiktning 2027-10-14				
Fastighetsbeteckning Bränna 9:4			Sakkunnig Samuel Utoslahti		Behörighet K		Företag Överkalix Ventkontroll AB		
Adress Älvgatan 14, 956 31 Överkalix			Adress Bagarvägen 4, 956 32 Överkalix		Tel nr 070-5926866				
Byggår 1991		Ombyggnadsår 2018		Underskrift sakkunnig <i>Samuel Utoslahti</i>		Besiktningsdatum 2024-11-08			
Fastighetsägare Överkalix Kommun			Adress Storgatan 17, 956 31 Överkalix		Tel nr 0926-74000				
Driftansvarig Mikael Larsson			Adress Storgatan 17, 956 31 Överkalix		Tel nr 070-6046314				
Tidigare besiktning 2021-10-26		Föregående bes godk. tom 2024-10-14		Ventilationssystem typ (S,F,FT,FTX) FTX		Byggnad Flerbostadshus		Systembeteckning LB01	
Verksamhet Fd Gruppbostad, lägenheter			Antal lgh 9		Drifttider Dygnet runt		Nyttjandetider Dygnet runt		
Pos	System/komponent	Pos	System/komponent	Pos	Anmärkning 0=notering/info 1=åtgärdas 2=åtgärdas ombesiktning Å=åtgärdat			Anm	
1	DOKUMENTATION	5	STYR OCH REGLER						
1.1	Ritningar	5.1	Manöver	6.6	Lgh 2:1 Trasig timer spiskåpa.			2	
1.2	Driftinstruktion	5.2	Styrning						
1.3		5.3	Brand	6.6	Generellt låga forceringsflöden i spiskåpor			2	
2	KANALSYSTEM	5.4	Reglering		Flöden ligger mellan 16 -24 l/s				
2.1	Luftintag	5.5	Larm						
2.2	Aggregatanslutning	5.6	Indikering	7.2	Lgh 1:2 lågt frånluftsflöde i Badrum, mätt 11 l/s			2	
2.3	Otäther kanalsystem	5.7	Inställningsvärden	7.2	Lgh 1:4 lågt frånluftsflöde i Badrum, mätt 12 l/s			2	
2.4	Smuts i kanal	5.8							
2.5	Kortslutning uteluft/avluf	6	LÄGENHET / LOKAL	6.6	Fettfilter i spiskåpor försmutsade, generellt			1	
2.6	Avluftöppning	6.1	Uteluftsdon						
2.7		6.2	Ersättningsluft	Info	Injustering luftflöden krävs innan lägenheter tas i bruk, i dagsläget nyttjas fastigheten ej.				
3	FLÄKTRUM/VIND	6.3	Överluft						
3.1	Åtkomlighet	6.4	Tilluft						
3.2	Belysning	6.5	Frånluftdon						
3.3	Avlopp	6.6	Spiskåpa						
3.4		6.7	Spisfläkt						
4	FLÄKTAGGREGAT	6.8	Verksamhet						
		6.9							
4.1	Ljud/vibrationer	7	PROVNINGAR		Ventilationsnorm BBR 25				
4.2	Frontluckor	7.1	Totalluftflöde						
4.3	Filter	7.2	Delluftflöde		LB01 fabrikat/typ Swegon Gold04				
4.4	Fläktar	7.3	Tilluftstemperatur		Projekterat flöde: ca 300 / 300 l/s				
4.5	Fläktrem	7.4	n t vv, %						
4.6	Återluft		vid t UTE, °C		Märkeffekter: TF 0,57kW FF 0,57kW				
4.7	VVX-funktion	7.5	Relativ fuktighet		Övrigt: Roterande VVX				
4.8	Försmutsning	7.6	Ljudnivå						
4.9	Spjällfunktion	7.7	CO2, ppm						
4.10	Dränering	8	ÖVRIGT						
4.11	Övrigt	8.1	Fuktskador						
4.12		8.2	Övriga iakttagelser						
		8.3	Brukarsynpunkter						
		8.4	Landgångar						

INTYG

Överkalix Ventkontroll

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)

Enligt BFS 2017:10, OVK 3 har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress		
Bränna 9:4	Älvgatan 14, 956 31 Överkalix		
Byggnad			
Flerbostadshus			
Systembeteckning(-ar)			
LB01			
Besiktningresultat	Ombesiktning senast		
EJ Godkänd	-		
Besiktningssman	Besiktningssdatum	Nästa ordinarie besiktning	
Samuel Utoslahti	2024-11-08	2027-10-14	
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Överkalix Ventkontroll AB	K	Kiwa Swedcert	7544

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm. Injustering luftflöden krävs innan lägenheter tas i bruk.

Namnteckning



Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden