

Årsredovisning 2024 - 2025

Brf Banarbetaren

769635-2009



Välkommen till årsredovisningen för Brf Banarbetaren

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Luleå.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2017-08-29. Stadgar registrerades 2017-07-07 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Banarbetaren 13	-	Luleå

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1983.

Föreningen har 1 hyreslägenhet och 12 bostadsrätter om totalt 709 kvm.

Styrelsens sammansättning

Anton Barsk	Ordförande
Stefan Ersson	Styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Emilia Röger	Revisor
--------------	---------

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-11-11.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 0 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Nabo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-07-01 med 40%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 18 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 16 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 4 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024 - 2025	2023 - 2024	2022 - 2023	2021 - 2022
Nettoomsättning	885 502	682 646	684 725	674 276
Resultat efter fin. poster	-21 931	-249 724	-128 856	-21 715
Soliditet (%)	54	54	54	54
Yttre fond	283 600	212 700	141 800	70 900
Taxeringsvärde	9 726 000	11 658 000	11 658 000	11 658 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 098	847	847	824
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	87,9	83,7	83,5	82,4
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	12 044	12 650	12 853	13 123
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	11 493	12 044	12 236	12 493
Sparande / kvm totalyta, kr	178	-134	36	187
Elkostnad / kvm totalyta, kr	59	39	39	-
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	62	111	88	-
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	70	97	44	-
Energikostnad / kvm totalyta, kr	192	248	171	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,84	4,49	3,06	1,95
Räntekänslighet (%)	10,97	14,94	15,18	15,92

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Vi har även höjt avgifterna rejält sedan senaste bokslutet.

Förändringar i eget kapital

	2024-06-30	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2025-06-30
Insatser	10 654 000	-	-	10 654 000
Fond, yttre underhåll	212 700	-	70 900	283 600
Balanserat resultat	-489 360	-249 724	-70 900	-809 984
Årets resultat	-249 724	249 724	-21 931	-21 931
Eget kapital	10 127 616	0	-21 931	10 105 685

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	-809 984
Årets resultat	-21 931
Totalt	-831 915
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Reservering fond för yttre underhåll	70 900
Balanseras i ny räkning	-902 815
	-831 915

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JULI - 30 JUNI	NOT	2024 - 2025	2023 - 2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	885 502	682 646
Övriga rörelseintäkter	3	-1	2
Summa rörelseintäkter		885 501	682 648
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-269 118	-337 254
Övriga externa kostnader	8	-69 215	-55 433
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-154 488	-154 488
Summa rörelsekostnader		-492 822	-547 174
RÖRELSERESULTAT		392 680	135 474
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	1 710
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-414 616	-386 907
Summa finansiella poster		-414 611	-385 197
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-21 931	-249 724
ÅRETS RESULTAT		-21 931	-249 724

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2025-06-30	2024-06-30
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	18 595 838	18 750 326
Summa materiella anläggningstillgångar		18 595 838	18 750 326
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		18 595 838	18 750 326
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		4 883	15 004
Övriga fordringar	11	235	221
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	34 617	40 934
Summa kortfristiga fordringar		39 735	56 159
Kassa och bank			
Kassa och bank		246 689	84 398
Summa kassa och bank		246 689	84 398
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		286 424	140 557
SUMMA TILLGÅNGAR		18 882 262	18 890 883

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		10 654 000	10 654 000
Fond för yttre underhåll		283 600	212 700
Summa bundet eget kapital		10 937 600	10 866 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-809 984	-489 360
Årets resultat		-21 931	-249 724
Summa fritt eget kapital		-831 915	-739 084
SUMMA EGET KAPITAL		10 105 685	10 127 616
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	5 410 069	5 410 069
Summa långfristiga skulder		5 410 069	5 410 069
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 128 967	3 128 967
Leverantörsskulder		45 113	25 962
Skatteskulder		43 602	41 584
Övriga kortfristiga skulder		-20	-20
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	148 846	156 705
Summa kortfristiga skulder		3 366 508	3 353 198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 882 262	18 890 883

Kassaflödesanalys

1 JULI - 30 JUNI	2024 - 2025	2023 - 2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	392 680	135 474
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	154 488	154 488
	547 168	289 962
Erhållen ränta	5	1 710
Erlagd ränta	-424 776	-381 724
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	122 397	-90 053
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	16 424	-15 652
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	23 470	-36 756
Kassaflöde från den löpande verksamheten	162 291	-142 461
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	45 522
Amortering av lån	0	-182 088
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	-136 566
ÅRETS KASSAFLÖDE	162 291	-279 027
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	84 398	363 425
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	246 689	84 398

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Banarbetaren har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
---------	-----

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024 - 2025	2023 - 2024
Årsavgifter, bostäder	725 172	518 004
Hysesintäkter, bostäder	53 602	63 060
Hysesintäkter, p-platser	48 142	43 550
Kabel-TV/Bredband	57 288	58 032
Övriga intäkter	1 298	0
Summa	885 502	682 646

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Öres- och kronutjämnning	-1	2
Summa	-1	2

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024 - 2025	2023 - 2024
Fastighetsskötsel	0	296
Trädgårdsarbete	762	3 416
Snöskottning	12 656	11 250
Övrigt	0	3 438
Summa	13 418	18 400

NOT 5, REPARATIONER

	2024 - 2025	2023 - 2024
VA	0	31 597
Summa	0	31 597

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Fastighetsel	44 162	27 970
Uppvärmning	46 194	78 848
Vatten	52 233	68 955
Sophämtning	18 756	15 484
Summa	161 345	191 257

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Fastighetsförsäkringar	25 856	29 140
Bredband	45 824	45 933
Fastighetsskatt	22 675	20 927
Summa	94 355	96 000

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Förbrukningsmaterial	0	5 997
Övriga förvaltningskostnader	16 123	15 522
Juridiska kostnader	17 500	0
Ekonomisk förvaltning	35 592	33 914
Summa	69 215	55 433

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	413 451	386 469
Övriga räntekostnader	1 165	438
Summa	414 616	386 907

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2025-06-30	2024-06-30
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	19 749 200	19 749 200
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	19 749 200	19 749 200
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-998 874	-844 386
Årets avskrivning	-154 488	-154 488
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 153 362	-998 874
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	18 595 838	18 750 326
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>4 300 855</i>	<i>4 300 855</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	7 600 000	9 000 000
Taxeringsvärde mark	2 126 000	2 658 000
Summa	9 726 000	11 658 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2025-06-30	2024-06-30
Skattekonto	235	221
Summa	235	221

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2025-06-30	2024-06-30
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	939	939
Försäkringspremier	8 829	15 260
Bredband	15 274	15 274
Förvaltning	9 575	9 461
Summa	34 617	40 934

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2025-06-30	SKULD 2025-06-30	SKULD 2024-06-30
Stadshypotek	2026-12-30	4,39 %	3 035 103	3 035 103
Stadshypotek	2027-12-30	4,92 %	2 374 966	2 374 966
Stadshypotek	2025-07-22	4,65 %	3 128 967	3 128 967
Summa			8 539 036	8 539 036
Varav kortfristig del			3 128 967	3 128 967

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 7 628 596 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-06-30	2024-06-30
El	3 196	1 710
Uppvärmning	849	2 198
Utgiftsräntor	69 165	79 325
Förutbetalda avgifter/hyror	75 636	73 472
Summa	148 846	156 705

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	10 800 000	10 800 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Luleå

Anton Barsk
Ordförande

Stefan Ersson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Emilia Röger
Revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.10.2025 16:48

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 21.10.2025 20:05

DOCUMENT ID:

rkWGPIBHAE

ENVELOPE ID:

BylZwoSHCGg-rkWGPiBHAE

DOCUMENT NAME:

Brf Banarbetaren, 769635-2009 - Årsredovisning 2025.pdf

16 pages

SHA-512:

c32a436bf75757c7c8d741e2076193a4fddd7222f7a1958f009be9cca947f3d7e804e8aa2758a561484e1c8356357d6579dcc17371d20ab8eed9e036e84bde6b

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS STEFAN ERSSON stefan.ersson68@gmail.com	Signed	21.10.2025 20:12	eID	Swedish BankID
2. Harry Anton Barsk antonbarsk@gmail.com	Signed	22.10.2025 07:25	eID	Swedish BankID
3. Emilia Röger eroger97@live.se	Signed	26.10.2025 16:48	eID	Swedish BankID

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

För Brf Banarbetaren med organisationsnummer 769635-2009

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2024-2025. Det är styrelsen som ansvarar för räkenskapshandlingarna och förvaltning. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att, med hög men inte med absolut säkerhet, försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller några väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlag för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder samt förhållanden i föreningen. Jag anser att revisionen ger mig en grund för nedanstående uttalande.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningen samt bostadsrättslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställningar i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Jag finner även att verksamheten är förd i enlighet med föreningens stadgar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat och balansräkningen, disponerar årets resultat enligt styrelsens förslag samt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

21/10-2025

Emilia Röger



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.10.2025 16:49

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 21.10.2025 20:05

DOCUMENT ID:

ByGwsSHCgl

ENVELOPE ID:

HJWDjSSCxcg-ByGwsSHCgl

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse.pdf

1 page

SHA-512:

51583816d1526b78d0ff23947e32ce332e3e92aff903ec2
7384322876dc974fbfb2f7eda3b952571e76fce0a474934
2171bb066450982b6ca12e22ca819d8fc9

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Emilia Röger eroger97@live.se	 Signed	26.10.2025 16:49	eID	Swedish BankID

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed