

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Mottagaren 2

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

---

## Förvaltningsberättelse

---

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2022 och 2071.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-01-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2013-06-03 och nuvarande stadgar registrerades 2021-02-23 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Luleå.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Styrelsen

Tom Brännvall	Ordförande
Jonny Vikström	Ledamot
Eva Vikström	Ledamot
Roger Almqvist	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 1 protokollförda sammanträden.

#### Revisor

Annawictoria Lund	Ordinarie Intern
-------------------	------------------

#### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-20.

#### Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Mottagaren 2	2013	Luleå

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

I försäkring ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

#### Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1929 och består av 1 flerbostadshus.

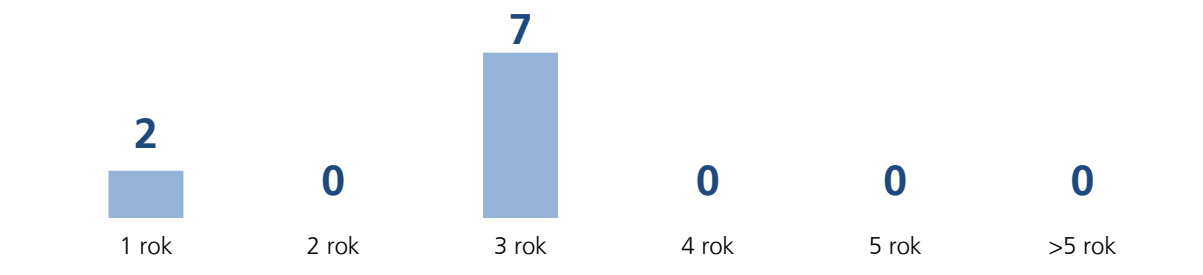
Värdeåret är 1993.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 593 m<sup>2</sup>, varav 593 m<sup>2</sup> utgör boyta.

#### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 8 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lägenhet med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



### Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2071.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Energiklassning av fastigheten	2020	Gjordes i december 2020.
Inoljning & reparation av staket	2019 - 2020	Halva staketet gjort sommar 2019. Resten sommaren 2020. Utfört av föreningens medlemmar.
Rensning av hängrännor och tak.	2018	Utfört av föreningens medlemmar
Målning undertak bro hos Roger/Camilla.	2018	Utfört av föreningens medlemmar.
Tvätt, inoljning trapp och balkong	2017 - 2018	Delvis utfört 2015. Resten utfört 2018 av föreningens medlemmar.
Slutförande av dränering	2017	Gäller Lasses källare
Byte av hängrännor	2016	
Byte av värmepåsar	2016	
Kompletterande dränering	2016 - 2017	Klart hösten 2017
Byte av snöräddning	2016	
Planerat underhåll	År	
Byte av termostater (kan ev vänta)	2023	
Takbesiktning	2023	
Urspolning avloppssystem	2023	
Byte av skadad träpanel	2024	
Målning av fasad + fönster	2024	
Besiktning motorvärmestolpar	2024	
Tvätt + oljning loftgång, entré, insynsskydd, balkonger	2024	
Målning, blästring, tak	2026	
Besiktning balkonger	2026	
Målning ytterdörrar	2027	
Ev: renovering balkong + loftgång	2027	

### Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

### Föreningens ekonomi

Föreningen har vid tre olika tillfällen under 2022 beslutat att höja avgiften.

Från 2022-04-01 med tio procent.

Från 2022-09-01 med tio procent.

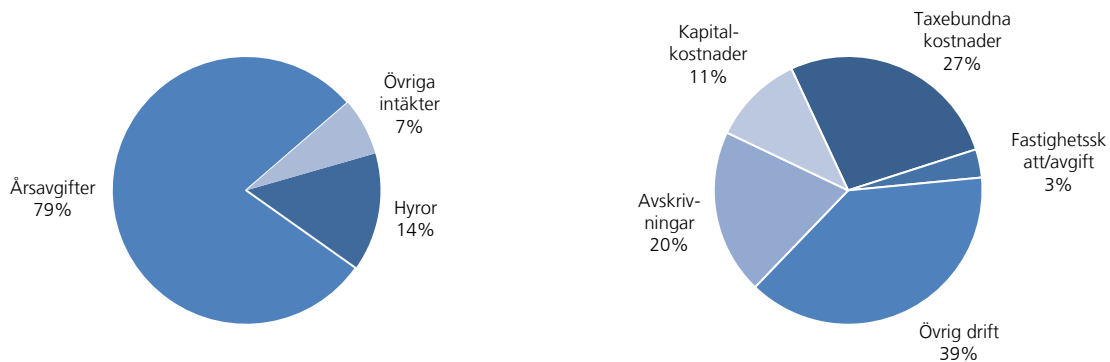
Från 2023-01-01 med 30 procent.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2023-01-01 med 30%.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2022 273 081	2021 264 732
<b>INBETALNINGAR</b>		
Rörelseintäkter	423 255	391 576
Finansiella intäkter	866	0
Ökning av kortfristiga skulder	18 885	0
	<b>443 006</b>	<b>391 576</b>
<b>UTBETALNINGAR</b>		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	276 316	236 292
Finansiella kostnader	43 659	49 092
Minskning av långfristiga skulder	94 704	94 704
Minskning av kortfristiga skulder	0	3 140
	<b>414 679</b>	<b>383 228</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*</b>	<b>301 408</b>	<b>273 081</b>
<b>ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>28 327</b>	<b>8 349</b>

\*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

#### Fördelning av intäkter och kostnader



#### Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

\* Linus och Rebecka sålde sin lägenhet. Ny ägare och medlem i föreningen Catrin Segerlund.

\* Framtagande av utförlig underhållsplan med stöd av SBC.

\* Föreningen har vid tre tillfällen beslutat om höjda avgifter. Den senast höjningen trädde i kraft 2023-01-01. Totalt har måndagsavgiften höjts med 50 procent. Anledningen är ökade kostnader på samhällstjänster (sophämtning, plogning) och uppvärmning/el. Samt att föreningen under året tagit fram en mer utförlig underhållsplan med stöd av SBC. Där framgår att föreningens ekonomi behövde förstärkas för att underhåll ska kunna genomföras i beräknad utsträckning.

## Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 8 st  
Överlåtelse under året: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 10  
Tillkommande medlemmar: 1  
Avgående medlemmar: 2  
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 9

## Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	595	540	540	540
Hyror/m <sup>2</sup> hyresrättsyta	1 704	1 695	1 695	1 676
Lån/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	7 451	7 619	7 788	7 702
Elkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	26	31	23	26
Värmekostnad/m <sup>2</sup> totalyta	82	87	93	91
Vattenkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	51	42	42	41
Kapitalkostnader/m <sup>2</sup> totalyta	74	83	97	108
Soliditet (%)	50	49	49	49
Resultat efter finansiella poster (tkr)	25	27	44	24
Nettoomsättning (tkr)	423	392	392	388

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 593 m<sup>2</sup> bostäder.

## Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	4 256 924	0	0	4 256 924
Fond för yttre underhåll	123 735	60 445	0	63 290
<b>S:a bundet eget kapital</b>	<b>4 380 659</b>	<b>60 445</b>	<b>0</b>	<b>4 320 214</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat	-178 321	-60 445	26 804	-144 680
Årets resultat	24 758	24 758	-26 804	26 804
<b>S:a fritt eget kapital</b>	<b>-153 562</b>	<b>-35 687</b>	<b>0</b>	<b>-117 876</b>
<b>S:a eget kapital</b>	<b>4 227 097</b>	<b>24 758</b>	<b>0</b>	<b>4 202 338</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	24 758
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-117 876
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-60 445
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>-153 563</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

<b>att i ny räkning överförs</b>	<b>-153 563</b>
----------------------------------	-----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

---

# Resultaträkning

---

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	Not 2	423 255	391 576
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>423 255</b>	<b>391 576</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	Not 3	-190 627	-206 268
Övriga externa kostnader	Not 4	-85 689	-30 024
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 5	-79 388	-79 388
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-355 704</b>	<b>-315 680</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>67 551</b>	<b>75 896</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		866	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 659	-49 092
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-42 793</b>	<b>-49 092</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>24 758</b>	<b>26 804</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>24 758</b>	<b>26 804</b>

## Balansräkning

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader <span style="float: right;">Not 6,10</span>	8 173 533	8 252 922
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>8 173 533</b>	<b>8 252 922</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>8 173 533</b>	<b>8 252 922</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel <span style="float: right;">Not 7</span>	301 414	273 087
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>301 414</b>	<b>273 087</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>301 414</b>	<b>273 087</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>8 474 948</b>	<b>8 526 008</b>



## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		4 256 924	4 256 924
Fond för yttre underhåll	Not 8	123 735	63 290
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>4 380 659</b>	<b>4 320 214</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-178 321	-144 680
Årets resultat		24 758	26 804
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-153 562</b>	<b>-117 876</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>4 227 097</b>	<b>4 202 338</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 9,10	2 751 228	4 045 516
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 751 228</b>	<b>4 045 516</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 9,10	1 428 538	228 954
Leverantörsskulder		7 128	6 963
Skatteskulder		13 671	13 131
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 11	47 286	29 106
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 496 623</b>	<b>278 154</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 474 948</b>	<b>8 526 008</b>

## Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

### Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år
Bredband	10 år	10 år

### Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	333 763	302 733
Hyror bostäder	54 519	54 248
Hyror parkering	5 800	7 600
Bredbandsintäkter	27 000	27 000
Överlåtelse/pantsättning	2 174	0
Öresutjämning	-1	-5
	<b>423 255</b>	<b>391 576</b>

<b>Not 3</b>	<b>DRIFTKOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Fastighetskostnader</b>		
	Snöröjning/sandning	40 138	45 488
	Myndighetstillsyn	0	6 875
		<b>40 138</b>	<b>52 363</b>
	<b>Reparationer</b>		
	Elinstallationer	0	4 011
		<b>0</b>	<b>4 011</b>
	<b>Taxebundna kostnader</b>		
	El	15 466	18 418
	Värme	48 666	51 604
	Vatten	30 413	24 729
	Sophämtning/renhållning	13 316	13 509
		<b>107 861</b>	<b>108 259</b>
	<b>Övriga driftkostnader</b>		
	Försäkring	15 517	15 064
	Kabel-TV	13 440	13 440
		<b>28 957</b>	<b>28 504</b>
	<b>Fastighetskatt/Kommunal avgift</b>	<b>13 671</b>	<b>13 131</b>
	<b>TOTALT DRIFTKOSTNADER</b>	<b>190 627</b>	<b>206 268</b>
<b>Not 4</b>	<b>ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Föreningskostnader	450	450
	Förvaltningsarvode	26 244	26 244
	Administration	6 120	3 330
	Konsultarvode	52 875	0
		<b>85 689</b>	<b>30 024</b>
<b>Not 5</b>	<b>AVSKRIVNINGAR</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Byggnad	72 388	72 388
	Förbättringar	7 000	7 000
		<b>79 388</b>	<b>79 388</b>

<b>Not 6</b>	<b>BYGGNADER</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	8 930 254	8 930 254
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>8 930 254</b>	<b>8 930 254</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-677 332	-597 944
	Årets avskrivningar enligt plan	-79 388	-79 388
	<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-756 721</b>	<b>-677 332</b>
	<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>8 173 533</b>	<b>8 252 922</b>
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 621 427	1 621 427
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärde byggnad	7 800 000	7 800 000
	Taxeringsvärde mark	1 630 000	1 630 000
		<b>9 430 000</b>	<b>9 430 000</b>
	<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
	Bostäder	9 430 000	9 430 000
		<b>9 430 000</b>	<b>9 430 000</b>
<b>Not 7</b>	<b>ÖVRIGA FORDRINGAR</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Skattekonto	6	6
	Klientmedel hos SBC	65 547	273 081
	Räntekonto hos SBC	235 861	0
		<b>301 414</b>	<b>273 087</b>
<b>Not 8</b>	<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Vid årets början	63 290	35 000
	Reservering enligt stadgar	60 445	28 290
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	<b>Vid årets slut</b>	<b>123 735</b>	<b>63 290</b>

<b>Not 9</b>	SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
		<b>Räntesats 2022-12-31</b>	<b>Belopp 2022-12-31</b>	<b>Belopp 2021-12-31</b>	<b>Villkors- ändringsdag</b>
	SEB	2,100 %	134 250	137 250	2024-02-28
	SEB	1,110 %	1 360 834	1 387 834	2023-07-28
	SEB	0,970 %	1 309 989	1 342 341	2024-08-28
	SEB	0,930 %	1 374 693	1 407 045	2024-07-28
	<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>4 179 766</b>	<b>4 274 470</b>	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-1 428 538	-228 954	
			<b>2 751 228</b>	<b>4 045 516</b>	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 3 841 246 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

<b>Not 10</b>	STÄLLDA SÄKERHETER		
		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	4 852 000	4 852 000

<b>Not 11</b>	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER		
		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ränta	342	275
	Avgifter och hyror	46 944	28 831
		<b>47 286</b>	<b>29 106</b>

<b>Not 12</b>	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
	Under 2023 planeras spolning av avloppssystem, besiktning av tak och eventuellt byte av termostater.

---

## Styrelsens underskrifter

---

Luleå den / 2023

Tom Brännvall  
Ordförande

Jonny Vikström  
Ledamot

Eva Vikström  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Annawictoria Lund  
Intern revisor

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

**Signera bokslut-fb-1788-2023-03-06.pdf**

Unikt dokument-id:

**62cf7eff-ac20-4ae3-912d-6abcfbc353af**

Dokumentets fingeravtryck:

789f54d00a2c3c4f88a2efc7a49b17bd6eb476bc4959bd782d7d215762424c3839ebbbce899633b79f4d  
cb36759bfbf62584e9c3408babc8ffdf0fa74faeedb

## Undertecknare

 <p><b>Jonny Vikström</b> Mottagaren 2 (1788)</p> <p>E-post: jonny.vikstrom@norrmedia.se Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 212.214.212.16 IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: JONNY VIKSTRÖM (19661021****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 11:53:36 UTC</p> 
 <p><b>Tom Brännvall</b> Mottagaren 2 (1788)</p> <p>E-post: tombrannvall@hotmail.com Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 13 Samsung SM-A226B (smartphone) IP nummer: 84.217.1.93 IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Tom Peter Brännvall (19910216****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-03 12:41:11 UTC</p> 
 <p><b>Eva Vikström</b> Mottagaren 2 (1788)</p> <p>E-post: fastertvinga@gmail.com Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 8.0.0 Samsung GALAXY S7 (smartphone) IP nummer: 94.191.152.15</p>	<p>Undertecknad med BankID: EVA VIKSTRÖM (19590222****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-04 05:17:11 UTC</p> 
 <p><b>Annawictoria Lund</b> Mottagaren 2 (1788)</p> <p>E-post: annawictoria.lund@skol.lulea.se Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.68 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 195.196.62.48 IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: ANNAWICTORIA LUND (19680718****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-04 05:44:31 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

**2023-05-04 05:44:31 UTC**



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

## Betrodd tidsstämpel

2023-05-04 05:44:31 UTC

## Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Annawictoria Lund (annawictoria.lund@skol.lulea.se)  
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.68 on Windows 10 Unknown (dator)  
IP nummer: 195.196.62.48 - IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden

2023-05-04 05:44:24 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Annawictoria Lund (annawictoria.lund@skol.lulea.se)  
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.68 on Windows 10 Unknown (dator)  
IP nummer: 195.196.62.48 - IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden

2023-05-04 05:29:01 UTC

Dokumentet öppnades av Annawictoria Lund (annawictoria.lund@skol.lulea.se)  
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.59 on Android 12 Samsung GALAXY S10 (smartmobil)  
IP nummer: 78.77.208.70 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-04 05:17:19 UTC

Dokumentet skickades till Annawictoria Lund (annawictoria.lund@skol.lulea.se)  
Enhet: ()

2023-05-04 05:17:11 UTC

Dokumentet signerades av Eva Vikström (fastertvinga@gmail.com)  
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 8.0.0 Samsung GALAXY S7 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.152.15

2023-05-04 05:17:04 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Eva Vikström (fastertvinga@gmail.com)  
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 8.0.0 Samsung GALAXY S7 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.152.15

2023-05-03 20:04:16 UTC

Dokumentet lästes igenom av Eva Vikström (fastertvinga@gmail.com)  
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 8.0.0 Samsung GALAXY S7 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.152.15

2023-05-03 19:59:37 UTC

Dokumentet öppnades av Eva Vikström (fastertvinga@gmail.com)  
Enhet: Samsung Browser 20.0 on Android 8.0.0 Samsung GALAXY S7 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.152.15

2023-05-03 12:41:11 UTC

Dokumentet signerades av Tom Brännvall (tombrannvall@hotmail.com)  
Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 13 Samsung SM-A226B (smartmobil)  
IP nummer: 84.217.1.93 - IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden

2023-05-03 12:41:05 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Tom Brännvall (tombrannvall@hotmail.com)  
Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 13 Samsung SM-A226B (smartmobil)  
IP nummer: 84.217.1.93 - IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden

2023-05-03 12:40:18 UTC

Dokumentet öppnades av Tom Brännvall (tombrannvall@hotmail.com)  
Enhet: Chrome Mobile 112.0.0.0 on Android 13 Samsung SM-A226B (smartmobil)  
IP nummer: 84.217.1.93 - IP Plats: Luleå, Norrbotten County, Sweden

2023-05-03 11:53:36 UTC

Dokumentet signerades av Jonny Vikström (jonny.vikstrom@norrmmedia.se)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)  
IP nummer: 212.214.212.16 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden





2023-05-03 11:53:30 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jonny Vikström (jonny.vikstrom@norrmedia.se)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)  
IP nummer: 212.214.212.16 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2023-05-03 11:52:27 UTC Dokumentet öppnades av Jonny Vikström (jonny.vikstrom@norrmedia.se)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)  
IP nummer: 212.214.212.16 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2023-05-03 11:51:57 UTC Dokumentet skickades till Tom Brännvall (tombrannvall@hotmail.com)  
Enhet: ()

2023-05-03 11:51:55 UTC Dokumentet skickades till Jonny Vikström (jonny.vikstrom@norrmedia.se)  
Enhet: ()

2023-05-03 11:51:52 UTC Dokumentet skickades till Eva Vikström (fastertvinga@gmail.com)  
Enhet: ()

2023-05-03 11:51:50 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)  
Enhet: ()

2023-05-03 11:51:38 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)  
Enhet: ()  
IP nummer: 51.12.128.141

