

i Övertorneå socken, Norrbottens län

Upprättad vid avstyckning
år 1957 av

Distriktslägmätare. ~~XXXXXX~~

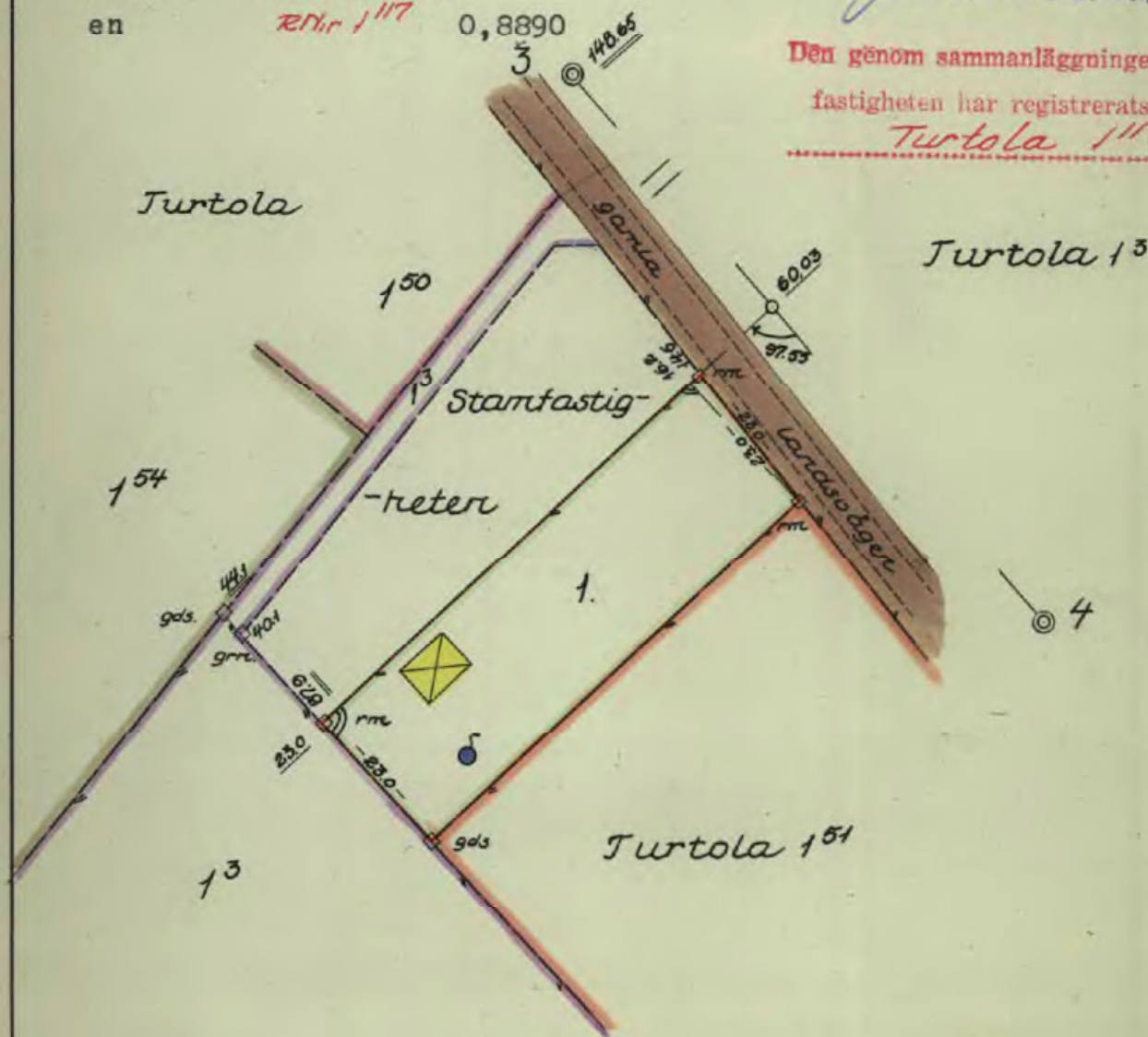
	Beteckning å kartan, fastighet, ågare, ågoslag mm.	areal hektar
1	Tomt , ång Återstoden av stam- fastigheten är avsedd att sammanläggas med Turtola 1 ⁵⁰ om "- 1 ⁵⁴ om	0,1670 <i>RE</i> 0,1660 0,2610 0,4620
	Efter sammanläggning- en	<i>RE nr 117</i> 0,8890

1957 den 15 nov., 40/1957, fast-
ställt i godkänningsdomaren i For-
na domare avstyckningen
samt förordade om samman-
läggningen; betyg

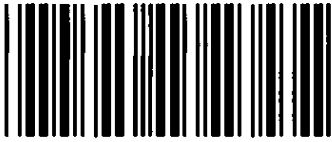
På Ambetets vägar:

Interstoma

Den genom sammanläggningen bildade fastigheten har registrerats såsom
Turtola 117



25-ÖTA -
Övertorneå 1814.



Akt nr:
25-ÖTÅ-1814

AU\$25-\$OT\$A-1814

JD 6/117
26.10.57

D.-Nr 30/57

HANDLINGAR

angående avstyckning från

Turtola 1⁴⁹

i Övertorneå socken, Övertorneå kommun,
Norrbottens län;

upprättade år 1957

Kartan förvaras i hand!

Ägare nr. 1, 1000000
i Torneå ämsöga
72/1957
Ink. 15/11 1957
Aktbil. /

Övertorneå

1814

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 12 skrivna sidor jämte

1 kart o

Turtola 1116, 1117

1.

J.D. 72/1957.

40/1957.

Protokoll fört inför ägodelningsdo-

maren i Torneå domsaga den 15 november

1957 på domsagans kansli i Haparanda.

Från Överlantmätaren i länet har - med tillstyrkan av fastställelse, därest sammanläggningen skedde - inkommit karta och handlingar angående en av distriktslantmätaren Birger Simu den 20 augusti 1957 påbörjad och den 5 oktober 1957 avslutad, numera lagakraftvunnen förrättning, därvid från lägenheten Turtola 1⁴⁹ avstyckats ett område å 0,1670 hektar under villkor att återstoden av styckningsfastigheten sammanlades med lägenheterna Turtola 1⁵⁰ och 1⁵⁴, allt i Övertorneå socken.

Enligt förrättningsprotokollet har riksdagsmannen Jakob F.

Grym i Svanstein hemställt om sammanläggningen.

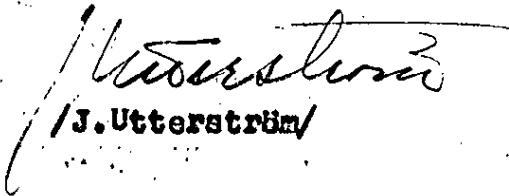
Från domsagans fastighetsböcker antecknas, att Grym är lagfaren ägare till de tre nyssnämnda fastigheterna, att Turtola 1⁵⁴ är gravationsfri, att Turtola 1⁴⁹ och 1⁵⁰ endast besväras av den inteckning som däruti fastställes den 2 februari 1934, § 41, för 5.000 kronor med ränta ävensom att fastighetsböckerna ej heller i övrigt utvisa hinder mot sammanläggningen.

Enär anledning ej förekommer till annat än att förrättningen
är lagligen beskaffad,
samt hinder ej möter mot sammanläggningen,
prövar ägodelningsdomaren lagligt fastställa avstyckningen och
förordna om sammanläggningen.

Ovan angivna inteckning skall gälla i hela den genom samman-
läggningen bildade fastigheten.

99/W)

På ämbetets vägnar:


/J. Utterström/

Turtola 116, 117

Dnr: 30/57

Protokoll rörande avstyckning från Turtola 1⁴⁹

i Övertorneå socken, Norrbottens län.

1 §.

År 1957 den 20 aug. börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A/Närvarande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

Riksdagsmannen J.F. Grym, ägare till styckningsfastigheten enl. lagfart den 28/10 1928, samt

Edith Karsikko, som förvärvat visst till gränserna bestämt område av fastigheten enligt köpebrev av den 16/6 1934, avskrift se bilaga B.

Edith Karsikko hette Edith Nuuksujärvi som ogift.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta ett område om c:a 1700 m² i enlighet med köpebrevet.

Grym yrkade, att stamfastigheten skulle sammanläggas med Turtola 1⁵⁰ och 1⁵⁴, vilka ägas av honom enligt lagfart den 13/1 1933 och 22/12 1957. Han medgav också att ^{den} ~~sälunda~~ bildade fastighet ^{en} ~~/~~ fingeåsättas beteckningen Turtola 1 med närmast lediga exponent.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga C.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligt meddela tillstånd till densamma, under villkor att stamfastigheten sammanlägges med Turtola 1⁵⁰ och 1⁵⁴ till en fastighet.

5 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

6 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas.

7 §.

Anledning till gränshestämning förekom ej, då ifrågavarande gränser voro tydligt utmät^{rk}a i enlighet med avsöndringskartan över 1⁴⁹.

8 §.

Till att mottaga avskrift av handlingarna och kopia av kartan utsågs J.F. Grym . Kostnaderna för förrättningen skulle betalas av Grym och fru Karsikko med hälften vardera.

9 §.

Förrättningen skulle avslutas å distriktskontoret efter kallelse i laga ordning.

Svanstein den 20 augusti 1957.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


/Birger Simu/

distriktslantmätare

10 §.

År 1957 den 5 oktober. Ingen sakägare var närvarande.

Ang. kallelser se bilaga 1.

11 §

Samtliga tekniska åtgärder voro slutförda.

6.

12 §.

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas inom femton dagar, kopia av kartan däremot först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelade beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i Torneå

domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angivna tid.

Haparanda den 5 oktober 1957.

På distriktslantmätarämndens vägnar:


/Birger Simu/

distriktslantmätare

~~Överstyrelsens protokoll nr 2862 och 2863 och 2864 och 2865 och 2866 och 2867 och 2868 och 2869 och 2870 och 2871 och 2872 och 2873 och 2874 och 2875 och 2876 och 2877 och 2878 och 2879 och 2880 och 2881 och 2882 och 2883 och 2884 och 2885 och 2886 och 2887 och 2888 och 2889 och 2890 och 2891 och 2892 och 2893 och 2894 och 2895 och 2896 och 2897 och 2898 och 2899 och 2900~~

~~Överstyrelsens protokoll nr 2862 och 2863 och 2864 och 2865 och 2866 och 2867 och 2868 och 2869 och 2870 och 2871 och 2872 och 2873 och 2874 och 2875 och 2876 och 2877 och 2878 och 2879 och 2880 och 2881 och 2882 och 2883 och 2884 och 2885 och 2886 och 2887 och 2888 och 2889 och 2890 och 2891 och 2892 och 2893 och 2894 och 2895 och 2896 och 2897 och 2898 och 2899 och 2900~~

Bil. A

D.nr 30/57

Inkom den 4/2-57

Till Herr Distriktslantmätaren i Haparanda distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Turtola 1⁴⁹

uti Övertorneå socken.

Haparanda den 4 februari 19 57

Jakob F. Grym
Svanstein

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare: Riksdagsman J.F.Grym, Svanstein.

Köpare: Edith Ragnhild; Nuuksujärvi, Svanstein.

Övriga sakägare:

K ö p e b r e v .

Undertecknad Jakob F. Grym i Svanstein upplåter och försäljer härmed med min hustrus samtycke och bifall till fröken Edith Ragnhild Nuuksujärvi i Svanstein från lägenheten Turtola N: 1⁴⁸ en byggnadstomt (Lägenhet) i enlighet med följande beskrivning.

Denna byggnadstomt gränsar i norr till stamlägenheten 1⁴⁹, i öster till allmänna landsvägen med (23) tjugotre meter, i söder till lägenheten Turtola N: 1⁵¹, som äges av Karl Hedlund i Svanstein samt i väster till stamhemmanet Turtola N:1 med tjugotre (23 meter).

Köpeskillingen kronor Trehundra (300:-) är betald och kvitteras härmed.

Lägenheten (byggnadstomten) får genast tillträdas.

Svanstein den 16 juni 1934.

Jakob F. Grym

Elmi Grym

säljare

Med ovanstående köp nöjd:

Edith Ragnhild Nuuksujärvi

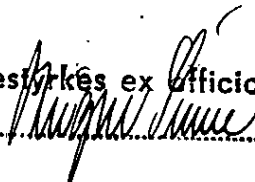
köpare

Säljarens och köparens egenhändiga namnteckningar bevittna:

Elsa Magnusson

Emmi Lahti

Bestyrkes ex officio

.....

R e d o g ö r e l s e

för utredning angående avstyckning från Turtola 1⁴⁹ i Övertorneå socken.

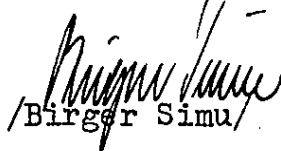
Turtola 1⁴⁹ har bildats genom avsöndring år 1928 och innehåller enligt jordregistret 0,3330 ha.

Styckningslotten omfattar den södra hälften av styckningsfastigheten. Den är bebyggd med ett bostadshus i godtagbart skick. Densamma användes huvudsakligen för bostadsändamål, och är lämplig för sådant ändamål.

Stamfastigheten sambrukas med Turtola 1⁵⁰ och 1⁵⁴ och är avsedd att sammanläggas ~~med~~ dessa. Det förhållandet att 1⁴⁹ åtskiljes från 1⁵⁰ och 1⁵⁴ av ett vägområde synes ej utgöra något hinder mot sammanläggningen. 1⁵⁰ är bebyggd med ett större bostadshus, som är under renovering, samt en uthusbyggnad. Den tillämnade fastigheten användes och kommer att användas huvudsakligen för bostadsändamål. Densamma är lämplig för detta ändamål.

Svanstein, den 20 augusti 1957.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

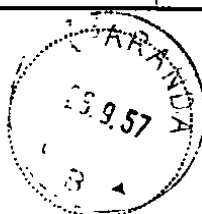

/Birger Simu/

distriktslantmätare

Bil, 1.

Distriktslantmätaren i H a p a r a n d a . distrikt har denna
dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	A d r e s s a t e n s	
	n a m n	bostad och postadress
1	Jakob F. Grym	Svanstein.
1	Edith Ragnhild Nuuksujärvi	-"-
2	st.	



Avsänd den 19 Oktober 1957

RÄKNING

till Riksdagsmannen Jakob F. Grym, Svanstein.

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonton nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen Box 16331, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

A n m. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 30/57. Ersättning för avstyckning av ett område från faa-
tigheten Turtola 1⁴⁹ i Övertorneå socken.

Grundavgift

60:-

Tilläggsavgifter:

för en avstyckad ägolott om 0,1670 ha

70:-

Summa

130:-

Ersättning för sammanläggning.

För en ägolott *utöver de två första*

8:-

Summa

138:-

Härå utgår 35 % tillägg enligt SFS 333/57

48:30

Totalsumma

186:30

Att betala

186:-

Kostnadsfördelning:

Fru Edith Karsikko skall betala 93:-

Herr J.F. Grym -" -" 93:-

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.